



Urząd Miasta Szczecin

Wydział Podatków i Opłat Lokalnych

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

tel. + 48 91 42 45 363, fax: + 48 91 42 45 408

wpiol@um.szczecin.pl www.szczecin.pl

Urząd Miasta Szczecin
Wydział Podatków i Opłat Lokalnych
SEKRETARIAT

Dnia 18-06-2013

Wpłynęło

WPIOL-4

Urząd Miasta Szczecin
Biuro Obsługi Interesantów
KANCELARIA GŁÓWNA

Dnia 17-06-2013

Wpłynęło 143434

L. dz.

Szczecin, dnia 14.06.2013r.

Wnioskodawca: [REDACTED]

Adres siedziby/adres zamieszkania*
[REDACTED]

Adres do korespondencji:¹⁾
.....
.....

Numer telefonu: [REDACTED]

Identyfikator Podatkowy²⁾: PESEL/NIP*
[REDACTED]

Status wnioskodawcy:

podatnik/osoba trzecia w rozumieniu art. 110-117a Ordynacji podatkowej/inkasent/inny*

WNIOSEK

o wydanie indywidualnej interpretacji przepisów prawa podatkowego

Na podstawie art. 14j § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2005r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.) wnoszę o wydanie indywidualnej interpretacji przepisów prawa podatkowego.

Przedmiotem wniosku jest:

- zaistniały stan faktyczny/zdarzenie przyszłe*
- przepis prawa podatkowego³⁾

1) art. 93b ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.).

Opłata od wniosku została uiszczona gotówką/na rachunek*.

Kserokopia dowodu uiszczenia opłaty – dołączona do wniosku/zostanie przesłana w terminie do 7 dni od dnia złożenia wniosku*.

WYCZERPUJĄCE PRZEDSTAWIENIE ZAISTNIAŁEGO STANU FAKTYCZNEGO (STANÓW FAKTYCZNYCH), ZDARZENIA PRZYSZŁEGO (ZDARZEŃ PRZYSZŁYCH)

W dniu [REDAKTOWANO] Decyzją Kierownika Urzędu Rejonowego w Szczecinie, sygn. akt [REDAKTOWANO] ustanowiono na rzecz [REDAKTOWANO] trwałą zarząd nad nieruchomością usytuowaną w [REDAKTOWANO]

Od dnia 1 kwietnia 1999r. do dnia 31 sierpnia 2010r. przy [REDAKTOWANO] funkcjonowało [REDAKTOWANO] do którego zadań należało m.in. kompletne zarządzanie nieruchomością położoną w [REDAKTOWANO] czyli prowadzenie całości działań związanych z gospodarowaniem i administrowaniem tą nieruchomością, w tym w szczególności regulowanie zobowiązań publicznoprawnych, do których należą wszelkie podatki. Gospodarstwo to było odrębną jednostką, posiadającą swoją gospodarkę finansową, rachunek bankowy, ewidencję księgową, numer regon i NIP, etc.

Mając na uwadze przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. Przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1241, z późniejszymi zmianami), wszczęta została procedura likwidacji ww. [REDAKTOWANO] zakończona została w dniu 31 sierpnia 2010r. Zgodnie z art. 89 ust. 4 wyżej wspomnianej ustawy Przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych, z dniem 1 września 2010r., wszelkie należności i zobowiązania likwidowanego gospodarstwa stały się należnościami i zobowiązaniami [REDAKTOWANO]. Przejęcie tych zobowiązań i należności nastąpiło na podstawie, wymaganego przepisami – protokołu zdawczo – odbiorczego.

W dokumentach sporządzonych przez likwidatora [REDAKTOWANO] tj. w protokole zdawczo – odbiorczym, nie wykazano zobowiązań w obszarze podatków i opłat lokalnych. Ponadto, w dokumentach przejętych od likwidowanej jednostki (w tym m.in. w księgach rachunkowych, deklaracjach podatkowych oraz sprawozdaniach) nie widnieją żadne zapisy świadczące o zobowiązaniach bądź należnościach [REDAKTOWANO] z tytułu podatku od nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe, zachodzi domniemanie, że [REDAKTOWANO] nie dokonywało żadnych rozliczeń dotyczących podatku od nieruchomości.

PYTANIE (PYTANIA)

Czy, mając na uwadze opisany wyżej stan faktyczny, zachodzi w niniejszej sprawie sukcesja podatkowa na rzecz [REDAKTOWANO] względem prawdopodobnie nieopłaconego przez [REDAKTOWANO] w okresie jego funkcjonowania, podatku od nieruchomości związanego z nieruchomością położoną przy ul. [REDAKTOWANO]

**WŁASNE STANOWISKO W SPRAWIE OCENY PRAWNEJ ZAISTNIAŁEGO STANU
FAKTYCZNEGO LUB ZDARZENIA PRZYSZŁEGO**

Wobec przekazania całkowitego administrowania nieruchomością gospodarstwu pomocniczemu, jako wyodrębnionej z [REDAKTOWANA] pod względem organizacyjnym i finansowym części działalności, w opinii Podatnika obowiązek ten spoczywał od 1 kwietnia 1999r. do 31 sierpnia 2010r. na [REDAKTOWANA].

Zdaniem Wnioskodawcy, Ordynacja podatkowa w art. 93-93e przedstawia zamknięty katalog sytuacji, w których zachodzi sukcesja podatkowa. Z przepisów tych wynika, iż sukcesja podatkowa powstaje m. in. w sytuacji łączenia się i przekształcania wskazanego w nich zamkniętego katalogu podmiotów, tj. osób prawnych, osobowych spółek handlowych, spółek niemających osobowości prawnej oraz samorządowych zakładów budżetowych. **Wśród tych przepisów nie zostały wymienione [REDAKTOWANA].**

Wnioskodawca uważa, że jeśli z dniem 31 sierpnia 2010r. zlikwidowano [REDAKTOWANA], to [REDAKTOWANA] jako jednostka budżetowa, która przejęła zadania [REDAKTOWANA] m.in. w zakresie gospodarowania i administrowania nieruchomością podlegającą (w części nie związanej z prowadzeniem działalności oświatowej) opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości, a wcześniej zadań takich nie realizowała, nie powinna stać się z dniem 1 września 2010r. sukcesorem ewentualnych zaległości z tytułu nieopłaconego przez [REDAKTOWANA] podatku od nieruchomości.

Pogląd Wnioskodawcy na kwestię sukcesji podatkowej po zlikwidowanym [REDAKTOWANA] znalazł swoje potwierdzenie w zakresie podatku od towarów i usług, albowiem Naczelnik Pierwszego Urzędu Skarbowego [REDAKTOWANA] w postanowieniu z dnia [REDAKTOWANA] [REDAKTOWANA] i odmawiając wszczęcia postępowania podatkowego w sprawie zwrotu nadwyżki podatku naliczonego w należnym podatku od towarów i usług, wynikającej z deklaracji złożonej przez [REDAKTOWANA], na wniosek [REDAKTOWANA] Naczelnik Pierwszego Urzędu Skarbowego uznał, że „z uwagi na brak w Ordynacji podatkowej przepisów o sukcesji praw i obowiązków gospodarstwa pomocniczego niedopuszczalne jest złożenie deklaracji na imię [REDAKTOWANA] za okres po jego likwidacji z podpisem przejmującego należności i zobowiązania [REDAKTOWANA], niebędącego jednak sukcesorem podatkowym”.

[REDAKTOWANA] wyraża przekonanie, że **nie ciąży** na nim obowiązek zapłaty podatku od nieruchomości oraz złożenia deklaracji w tym zakresie za okres, w którym administrowanie przedmiotową nieruchomością, usytuowaną w [REDAKTOWANA] prowadzone było przez [REDAKTOWANA], do 31 sierpnia 2010r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 233 §1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz.U. Nr 88, poz. 553 z późn. zm.), kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3. Oświadczam, że zapoznałem(łam) się z treścią art. 233 § 1 Kodeksu karnego o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania.

Oświadczam, że elementy stanu faktycznego objęte wnioskiem o wydanie interpretacji w dniu złożenia wniosku nie są przedmiotem toczącego się postępowania podatkowego, kontroli podatkowej, postępowania kontrolnego organu kontroli skarbowej oraz że w tym zakresie sprawa nie została rozstrzygnięta co do jej istoty w decyzji lub postanowieniu organu podatkowego lub organu kontroli skarbowej.

Szczecin, dnia 14.06.2013r.

.....
Imię i nazwisko wnioskodawcy lub osoby upoważnionej⁴⁾

.....
Podpis wnioskodawcy lub osoby upoważnionej

* niepotrzebne skreślić

¹⁾ należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do korespondencji jest inny niż adres siedziby/adres zamieszkania.

²⁾ Identyfikator Podatkowy:

PESEL - w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług,

NIP - w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu (prowadzących działalność gospodarczą).

³⁾ należy wskazać oznaczenie przepisów prawa wraz z nazwą aktu prawnego do każdego zaistniałego stanu faktycznego lub zdarzenia przyszłego, bez przytaczania treści przepisów.

⁴⁾ w przypadku, gdy z wnioskiem występuje osoba upoważniona należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument, z którego wynika prawo do występowania w imieniu wnioskodawcy z wnioskiem o interpretację przepisów prawa podatkowego wraz z dowodem uiszczenia należnej opłaty skarbowej.